

Zápisnica zo 16. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice- Sídliisko Ťahanovce, konaného dňa 15.10.2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: podľa priloženej pozvánky

Bod č.1 Otvorenie

Starosta mestskej časti Miloš Ihnát otvoril rokovanie 16. zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce, ktoré bolo zvolané v súlade s § 15 ods.2, písm. a zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a podľa rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce. Skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, prítomných bolo 12 poslancov. Ďalej uviedol, že z dôvodu úspory nákladov, nakoľko bolo zasadnutie zvolané mimoriadne, sa na ňom nebude používať hlasovacie zariadenie a zvukový záznam bude zhotovený prostredníctvom diktafónu. Hlasovať v súlade s článkom 11 ods. 9 rokovacieho poriadku sa bude aklamačne, teda zdvihnutím ruky. Za skrutátorky určil Ivetu Humayovú a Máriu Gédrovú. Záznam zabezpečoval PhDr. Jaroslav Žďára.

Bod č.2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti

Za zapisovateľku určil starosta Ing. Janku Rajňákovú, za overovateľov zápisnice poslancov Štefana Bereša a Zuzanu Slivenskú.

Bod č. 3 Voľba návrhovej komisie

Starosta mestskej časti vyzval poslancov na predloženie návrhov do návrhovej komisie. Do návrhovej komisie sa prihlásila poslankyňa Eva Zummerová, druhým členom návrhovej komisie sa stal Stanislav Šimko.

Uznesenie č. 329/ 2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce v súlade s Rokovacím poriadkom Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce
volí

návrhovú komisiu na rokovanie miestneho zastupiteľstva, konaného dňa
16.septembra2020

v nasledovnom zložení: **Mgr. Eva Zummerová, Ing. Stanislav Šimko.**

Hlasovanie: 12/za 0/proti 0/zdržaný hlas

Bod č. 4 Schválenie programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva mestskej časti

Návrh programu bol poslancom zaslaný elektronicky, bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti. Bol prerokovaný miestnou radou.

Návrhová komisia – poslankyňa Eva Zummerová

Uznesenie č. 330/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa § 12 ods. 5 zákona

číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zverejnený program 16. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce.

Hlasovanie: 12/za

0/proti

0/zdržaný hlas

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta vyzval poslancov na predloženie pozmeňujúcich a doplňujúcich návrhov programu zasadnutia. Na zmenu programu je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov.

Zástupca starostu Miroslav Janitor – navrhol presunutie bodu č. 9 Obchodné centrum Košice Pri hati – stanovisko k návrhu umiestnenia stavby ako bod 4.a.

Poslanec Juraj Mazák – v zmysle ním elektronicky zaslaných materiálov navrhol zaradiť do programu zasadnutia bod 7.1 Spôsob tvorby rozpočtov a bod 9.1 Štúdia realizovateľnosti parkovacieho domu v správe mestskej časti.

Starosta mestskej časti dal o týchto návrhoch hlasovať.

Uznesenie č. 331/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

presunutie bodu 9 -Obchodné centrum Pri hati – stanovisko k návrhu umiestnenia stavby v programe 16. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce ako bod 4.a na návrh zástupcu starostu Miroslava Janitora.

Hlasovanie:

12/za

0/proti

0/zdržaný hlas

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 332/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

doplnenie bodu 7.1 -Spôsob tvorby rozpočtov do programu 16. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce na návrh poslanca Juraja Mazáka.

Hlasovanie: 12/za 0/proti 0/zdržaný hlas

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 333/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce
schvaľuje

doplnenie bodu 9.1 -Štúdia realizovateľnosti parkovacieho domu v správe mestskej časti do programu 16. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce na návrh poslanca Juraja Mazáka.

Hlasovanie: 12/za 0/proti 0/zdržaný hlas

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta mestskej časti dal hlasovať o programe ako celku.

Návrhová komisia – Eva Zimmerová

Uznesenie č. 334/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa § 12 ods. 5 a 7 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
schvaľuje

program 16. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa schválených zmien a návrhov.

Hlasovanie: 12/za 0/proti 0/zdržaný hlas

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta mestskej časti skonštatoval, že zasadnutie miestneho zastupiteľstva sa bude riadiť schváleným programom vrátane zmien a doplnkov.

Bod č. 4.a Obchodné centrum Košice Pri hati – stanovisku k návrhu umiestnenia stavby

Starosta mestskej časti Miloš Ihnát privítal na zasadnutí Ing. M Vancáka, ktorý je zástupcom projektanta stavby. Uviedol, že v prípade, že poslanci odsúhlasia jeho vystúpenie, bude o tomto návrhu informovať plénum. Starosta sa spýtal na všeobecný súhlas s vystúpením Ing. Vancáka, napokon však dal o súhlase hlasovať.

Hlasovanie: 12/za 0/proti 0/zdržaný hlas

Ing. Vancák predstavil poslanceckému zboru zámer aj s prijatými dopravnými zmenami.

Ing. Vancák – vystupuje ako konateľ firmy emmi, s.r.o, ktorá sa zaoberá projektovou činnosťou a ako hlavný inžinier predmetného projektu, s ktorým pre dvomi rokmi firmu oslovila spoločnosť PRIMUM, s.r.o, ktorá je slovenským zastúpením zahraničného investora Intercora – developera s 35 – ročnými skúsenosťami v celej Európe. S investorom emmi spolupracuje úzko už asi 7 rokov a spolu zrealizovali na Slovensku 7 projektov.

Predložený návrh je návrhom na revitalizáciu územia bývalých Inžinierskych stavieb. Z južnej strany je územie ohraničené Hlinkovou ulicou, zo severu je to areál UVL zo západu stavbu ohraničuje rieka Hornád a z východu je to železničná trať Košice – Kysak.

Celé územie je zastavané. Ing. Vancák ďalej zopakoval históriu zastavanosti predmetného územia (viď informácie v zápise zo zasadnutia MZ v júni 2020). Stav celého územia dokumentoval fotografiami.

Vysvetli, že pre investora bola vypracovaná v prvom rade štúdia využiteľnosti územia, súčasťou ktorej sú geodetické práce, inžiniersko-geologický prieskum a kde sa zisťujú možné body napojenia pre inžinierske siete. V druhej fáze šlo o projekt odstránenia existujúcich stavieb, ktorý je úspešne zrealizovaný a stavebný úrad vydal v máji 2020 právoplatné búracie povolenie na odstránenie existujúcich nadzemných objektov. Zároveň boli začaté práce na Štúdiu dopadov na životné prostredie (EIA), čo je pre spoločnosť dosť veľký problém, ale emmi je v štádiu, kedy bude podpísaná dohoda, ktorá bude zverejnená na enviroportáli. Medzitým sa pracovalo na projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie, ktorá bola dokončená v druhom augustovom týždni a bola rozoslaná na dotknuté orgány štátnej správy a samosprávy. Aktuálne je k dispozícii asi tretina súhlasných vyjadrení. Aj táto prezentácia projektu je vlastne dôvodom na požiadanie súhlasu mestskej časti na osadenie stavby v katastrálnom území Nové Ťahanovce.

Kľúčovým problémom všetkých zainteresovaných je vyriešenie dopravy pri tejto stavbe. Bol urobený nápočet dopravy formou rôznych modelov v spolupráci s TU Košice, s doc. Salayiovou, Ing. Vydrom. Neskôr bol do tímu prizvaný aj dopravný expert Ing. Pavel Titl a za jeho súčinnosti bolo navrhnuté dopravné riešenie. Pri riešení sú výrazne obmedzovaní neusporiadanými a veľmi ťažko usporiadateľnými pozemkovými vzťahmi (E – parcely). Za čas od júnového MZ, ktorého sa Ing. Vancák zúčastnil, sa podarilo odkúpiť asi 5 parciel.

Projekt dopravného napojenia však počíta s tým, že sa stále hýbeme v obryse existujúcich komunikácií.

Zastavaná plocha je 16 tisíc m². Sú v nej zahrnuté: McDonald, Kaufland, 2 veľké nájomné jednotky, ČS pohonných hmôt OLIVA, už existujúca administratívna budova, ktorá dnes slúži ako podnikateľské centrum a v budúcnosti bude slúžiť ako polyfunkčný objekt s tým, že bude zachovaná rezerva pre tretiu etapu na ďalší nový polyfunkčný objekt (dve podlažia administratíva a ďalšie štyri podlažia na bývanie), zvyšný priestor by bol ako územná rezerva pre športové a rekreačné využitie areálu).

Aktuálne je navrhnutých 497 parkovacích miest už podľa novej vyhlášky a nových noriem aj s ich veľkosťou. Ide zo strany investora o dosť neštandardné riešenie, čo sa týka šírky vnútroareálových komunikácií, ale aj rozmerov (šírky a dĺžky) parkoviskových státí.

Je snahou, aby tento projekt dobre zapadol do okolitého územia. Je oproti Hlinkovej ulici a je asi 5 m pod jej úrovňou. Po dohode s ÚHA a so združením bytových samospráv bol tento projekt vylepšený. Aktuálne je to tak, že všetky nadzemné objekty budú mať zelené strechy, západná fasáda nájomných jednotiek bude tzv. zelenou fasádou, je navrhnutých 7 dažďových záhrad, dažďové vody zo striech aj z parkovísk budú zvádzané do odľučovača ropných látok a potom budú vsakovať. Do kanalizácie teda pôjdu iba splašky. Takže to vyzerá, že stavba je umiestnená veľmi citlivo, ekologicky, so splnením všetkých požiadaviek.

K cyklotrasám – šírkové usporiadanie Hlinkovej ulice umožní urobiť samostatný odbočovací pruh doprava vložení, preusporiadaním jazdných pruhov na šírku min. 3,25 až 3,5 m s tým,

že by sa tam vložil ostrovček pre peších a na mieste, kde je zastávka MHD a chodník pre cyklistov je možné previesť cyklistov na druhú stranu cez cestnú svetelnú signalizáciu, oranžovou farbou je označený zámer mesta pre vytvorenie cyklotrasy na Magnezitársku ulicu, takže cyklisti z Ťahanovských riadkov pôjdu cez ostrovček do označeného pruhu (prezentácia bola doplnená farebnou situačnou mapou, pozn. zapisovateľky).

Čo sa týka pešieho prepojenia existuje súbor peších chodníkov – dotýkajú sa zóny, kde ide o prekládku hrádze a rozšíreniu hrádze rieky Hornád, na ktorú je vydané zemné rozhodnutie – požiadal o neho Štátny vodohospodársky podnik. Bude zabezpečené prepojenie pre peších až k lávke cez rieku Hornád a prepojenie s druhou stranou Hornádu.

V súčinnosti so starostom mestskej časti boli dve jednanja, za účasti zástupcov DPMK a VÚC. Projektant prišiel s nápadom stiahnuť do tohto územia aj autobusy MHD, čoho sa chytil aj VÚC, lebo sa im tento zámer zapáčil. Autobusy by sa otáčali pri Kauflande a vedeli by obhospodarovať aj celé priľahlé územie s tým, že od zastávok MHD ide pešie napojenie do celého areálu.

Doprava je vyriešená čo sa týka zásobovania, osobnej motorovej dopravy, cyklistov, peších.

Po skončení prezentácie otvoril starosta mestskej časti diskusiu.

Poslanec Juraj Mazák – opýtal sa na terminál SEVER. Železnice SR hovorili o termináli SEVER, integrovaná doprava, VÚC – ako to všetko súvisí s projektom?

Ing. Vancák – tento projekt je komunikovaný s Magistrátom mesta Košice, zvlášť s ÚHA. Ani mesto Košice zatiaľ nemá jasné umiestnenie terminálu Sever, avšak investor má pripravené územie, že od zastávok MHD v predmetnom území bude zabezpečené komunikácia pre peších až k terminálu. Takže mesto má prísľub od investora, že prepojenie na budúci terminál Sever bude zabezpečené.

Poslankyňa Eva Zimmerová – plánujú sa od súčasných zastávok MHD nejaké pešie chodníky?

Ing. Vancák – obe zastávky Pri hati sú na znamenie a sú málo využívané. Z jednej zastávky bude dobudovaný chodník do areálu, druhá zastávka bude prepojená s ostrovčekom pre peších a cyklochodníkom smerujúcimi cez svetelnú signalizáciu. Súčasné prepojenie chodníkom popod most nie je dobrým riešením. Ani pre cyklistov, ani pre imobilných z dôvodu malej výšky podchodu.

Poslanec Juraj Mazák – podchodom, ktorý bol spomínaný ako nedostatočný a má pochybnosť, že vodohospodári tento problém budú nejakým spôsobom riešiť, má ísť cyklotrasa Eurovelo, je to nejakým spôsobom podchytené, lebo reálne navrhovaným ostrovčekom v prípade, že sa zvýši počet cyklistov nie je reálne kapacitne vyriešiť cyklodopravu z Furče a sídliska Ťahanovce na Mier.

Ing. Vancák – ÚHA poskytlo dokumentáciu, v ktorej je umiestnený cyklochodník na Magnezitársku a na Furču, investor má pripravené napojenie pre toto riešenie. Ako to bude ďalej riešené, nie je známe. Sú úvahy aj o tom, aby sa rozšíril most ponad Hornád, ale hľadať

tieto riešenia nie je v kompetencii investora. Súčasťou projektu hrádze je riešenie cyklochodníka smerom k uzlu, ktorý je súčasťou projektu.

Starosta uzavrel diskusiu k tomuto bodu a požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu uznesenia.

Návrhová komisia – poslanec Stanislav Šimko

Uznesenie č. 335/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Sídliisko Ťahanovce

súhlasí

s umiestnením stavby „Obchodné centrum Košice, Pri hati“ investora PRIMUM, s.r.o., Záhradnícka 34, Bratislava na území bývalého areálu Inžinierskych stavieb na ulici Pri hati v Košiciach podľa predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanej emmi, s.r.o. Helsinská 10, Košice.

Hlasovanie: 12/za 0/proti 0/zdržaný hlas

Uznesenie bolo prijaté.

Ing. Vancák poďakoval miestnemu zastupiteľstvu za súhlasné stanovisko k návrhu a pozval všetkých zúčastnených na slávnostné otvorenie obchodného centra o dva roky.

Starosta mestskej časti Miloš Ihnát vyhlásil trojminútovú prestávku.

Bod č. 5 Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu na prijatie návratnej finančnej výpomoci z Ministerstva financií SR

Starosta mestskej časti udelil slovo hlavnej kontrolórke, ktorá konštatovala, že v zmysle § 17, ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách môže obec tieto návratné zdroje financovania prijať za určitých podmienok, a to ak celková suma dlhu obce neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a suma splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, znížených o prostriedky, ktoré sú uvedené v materiáli. Dodržanie podmienok musí byť splnené súčasne. Mestská časť Košice-Sídliisko Ťahanovce vzhľadom na vývoj pandémie COVID – 19 a jej dopadu na výpadok dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 chce využiť možnosť, ktorú poskytuje vláda Slovenskej republiky a návratná finančná výpomoc pre mestskú časť predstavuje sumu 41 065 €. Plánovaná výška prijatých návratných zdrojov financovania v roku 2020 je teda 41 065 €, splatnosť úveru je štyri roky, pričom prvá splátka je v roku 2024 a posledná v roku 2027 a výška ročnej splátky je 10 266,25 €. V materiáli je ďalej uvedený výpočet ukazovateľa dlhu mestskej časti k 31.12.2020, ako aj úverovú rezervu, ukazovateľ splátkovej rezervy a podľa týchto výpočtov ukazovateľ dlhu mestskej časti a splátkovej rezervy v prípade prijatia návratnej finančnej výpomoci ako dlhodobého bezúročného úveru 41 065 €.

Celková výška dlhu je teda menej ako 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a ročná splátka dlhu je menej ako 25 % skutočných bežných príjmov

predchádzajúceho rozpočtového roku. Na základe týchto údajov, ktoré sú k dispozícii pre účely vypracovania tohto stanoviska hlavná kontrolórka skonštatovala, že podmienky uvedené v § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách sú v prípade prijatia návratnej finančnej výpomoci vo výške 41 065 € dodržané.

Starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu. Do diskusie sa nik neprihlásil

Návrhová komisia – poslankyňa Eva Zummerová

Uznesenie číslo 336/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce v súlade s § 18f ods.1 písm. c) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky mestskej časti k návrhu na prijatie návratnej finančnej výpomoci z Ministerstva financií SR na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020.

Hlasovanie: 12/za 0/proti 0/zdržaný hlas

Bod č. 6 Návrh na prijatie návratnej finančnej výpomoci z ministerstva financií SR na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020.

Starosta mestskej časti otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Poslanec Ján Pavúk – informoval poslanecký zbor o záveroch rokovania finančnej komisie. Stanovisko komisie je kladné a odporúča prijať spomínanú finančnú výpomoc vzhľadom k tomu, že dochádza ku kráteniu podielových daní. Aké bude konečné krátenie komisia v tom čase nevedela, nakoľko nezasadlo mestské zastupiteľstvo, ale vzhľadom k tomu, že splátka je rozložená na 4 roky, nemal by byť veľký problém pri jej splácaní.

Poslanec Miroslav Špak – opýtal sa, či je nevyhnutné, aby si mestská časť brala pôžičku, zároveň upozornil, že tento dlh bude splácať až nové vedenie mestskej časti. Položil tiež otázku, či aj niekto z podnikateľov alebo obyvateľov dostal podobnú ponuku, či už od štátu alebo od samosprávy. Podľa jeho názoru by si aj samospráva mala v tomto ťažkom období utiahnuť opasky. Myslí si, že mestská časť tieto peniaze vôbec nepotrebuje.

Na otázky poslanca Miroslava Špaka reagoval **starosta mestskej časti Miloš Ihnát** – na rade starostov, keď bol predložený tento návrh, 90% starostov bolo proti, pretože je pravdou, ako povedal poslanec Miroslav Špak, zaťaží sa tým budúca samospráva. Bol tam však aj určitý náznak (primátor Polaček bol na jednaní s ministrom financií, ktorý naznačil, že po budúcich parlamentných voľbách môže byť tento dlh odpustený), že tento dlh nebudú musieť samosprávy vracať. Po prvotnom nesúhlase starosta po tejto informácii zmenil názor a je ochotný do toho ísť. Zopakoval, že nejde o záväzný prísľub ministra, len o možnosť, ktorá nemusí vyjsť.

Faktická poznámka poslanca Miroslava Špaka na starostu Miloša Ihnáta – je podľa neho úplne prirodzené, že starosta s tým súhlasí, pretože finančné prostriedky dostane on konkrétne na chod úradu. Apeloval na poslancov, aby zvažili, či tie peniaze mestská časť

potrebuje alebo či si nevystačí s tým, čo má a skôr nájde možnosti ako si utiahnuť opasok, napríklad na vedúcich funkciách. Lebo tam je ďaleko viac peňazí k dispozícii ako to, čo mestskej časti momentálne ponúka štát. Upozornil starostu, že nie je možné brať do úvahy, že pôžičku možno raz štát mestskej časti odpustí.

Starosta mestskej časti udelil slovo vedúcej ekonomického oddelenia miestneho úradu Mgr. Marte Baxovej.

Marta Baxová – na objasnenie uviedla, že aj keď zatiaľ nie je jasné, ako budú hlasovať poslanci, keď sa bude hlasovať o rozpočte mesta, ale je fakt, že mestskej časti už magistrát podielové dane o 19 200 € už krátil a je predpoklad, takže mestská časť tieto finančné prostriedky od mesta nezíska. Filozofia je taká, že mesto bude krátiť podielové dane pre mestské časti v takej výške, ako je to schválené v uznesení vlády o návratnej finančnej výpomoci, t.j. mesto by malo skrátiť mestskej časti podielové dane v celkovej výške 41 065 €. Vzhľadom na to, že mestská časť má schválený rozpočet, ktorý počíta so sumou 41 065 €, budú tieto finančné prostriedky v rozpočte mestskej časti na rok 2020 chýbať. Zároveň upozornila, že z dôvodu koronakrízy boli istý čas zatvorené prevádzky, v ktorých sú umiestnené hracie automaty, klesnú aj príjmy z hazardných hier. Ak do rozpočtu prijme mestská časť financie z bezúročnej pôžičky od štátu a vďaka zodpovednej rozpočtovej politike ich v tomto roku neminie, o toľko bude môcť v budúcom roku navýšiť výdavky, takže podľa nej nie je dôvod obávať sa túto pôžičku schváliť.

Faktická poznámka poslanca Štefana Bereša na vystúpenie Marty Baxovej – je treba sa stále pozerať na to, že ide len o pôžičku, ktorá by sa nemala použiť len na tzv. prejedenie, ale navrhol uložiť nadobudnuté finančné prostriedky ako rezervu pre budúce zmysluplné projekty. Nie je jasné, ako bude vyzeráť budúci rozpočtový rok, nakoľko sa ohlasujú znížené príjmy pre samosprávy a je potrebné správať sa zodpovedne. Navrhol, aby o použití týchto finančných prostriedkov rozhodovalo zastupiteľstvo.

Poslanec Cyril Betuš – prakticky chcel vystúpiť s podobným návrhom ako poslanec Bereš, že ak miestne zastupiteľstvo túto pôžičku odsúhlasí, aby sa na ňu mohlo siahnuť len so súhlasom zastupiteľstva

Poslanec Miroslav Špak - upozornil svojich predrečníkov, že všetko schvaľuje miestne zastupiteľstvo – každé euro, ktoré použije úrad, takže nie je nevyhnutné prijímať uznesenie to tom, že o použití pôžičky rozhodne iba zastupiteľstvo. Zároveň poprosil poslancov, aby prijatie pôžičky ešte raz zvážili, pretože všetci, ktorých pandémia postihla si musia uťahovať opasky. Podľa neho by tak mala urobiť aj samospráva.

Faktická poznámka poslanca Jána Pavúka na vystúpenie poslancov Bereša a Betuša – uviedol na pravú mieru fakt, že získané prostriedky musí mestská časť minúť účelovo do konca roku 2020, a to presne na chod úradu, nedajú sa odkladať a nedá sa o ich použití špekulovať. Navrhol otvoriť pracovnú diskusiu na túto tému, aby sa vec podrobne vysvetlila a skrátila rozprava na zasadnutí zastupiteľstva. Predniesol zároveň doplňujúcu otázku – pokiaľ by mestská časť túto návratnú finančnú pomoc neprijala, bude o túto čiastku mesto krátiť príjem do mestskej časti? O akú čiastku bude krátený príjem podielových daní od mesta?

Reakcia poslanca Štefana Bereša na faktickú poznámku poslanca Jána Pavúka – chápe, že pôžička sa musí minúť do konca roka, ale nič nebráni tomu, aby sa minula na projekty, ktoré sú v rozpočte mestskej časti na rok 2020. Tým sa ušetria rozpočtované zdroje.

Poslanec Juraj Mazák – ekonomické štúdie zvyčajne odporúčajú, aby štát ako najväčší zákazník pomáhal stabilite na trhu v čase, keď je nejaká ekonomická kríza, z tohto hľadiska je pochopiteľné, že mestská časť má záujem o tieto zdroje. Z jeho pohľadu je rezervný fond vyšší, ako sa očakávalo a vytvára priestor na splatenie tejto finančnej výpomoci, takže je skôr za schválenie.

Poslanec Ján Pavúk – spýtal sa, či bude k tomuto bodu otvorená pracovná diskusia mimo rokovania zastupiteľstva, alebo bude pokračovať ďalšia diskusia klasicky prostredníctvom prihlasovania do rozpravy. Upozornil, že dal návrh na prerušenie diskusie na 15 minút a zvolanie pracovnej porady. Vzápätí označil svoj návrh ako procedurálny a starosta dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie **12/ za** **0/ proti** **0/ zdržaný hlas**

Starosta mestskej časti vyhlásil 15 – minútovú prestávku.

Po prestávke sa do diskusie nikto neprihlásil a starosta ju uzavrel.

Návrhová komisia – poslankyňa Eva Zummerová

Uznesenie číslo 337/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Sídliisko Ťahanovce podľa § 14 ods.3 písm. e) zákona číslo 401/1990Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona číslo 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prijatie návratnej finančnej výpomoci z Ministerstva financií Slovenskej republiky maximálne vo výške 41 065,00 eur na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020

Hlasovanie: **11/za** **1/proti** **0/zdržaný hlas**

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 7 Stanovisko hlavnej kontrolórky k 4. zmene programového rozpočtu mestskej časti

Bod uviedla hlavná kontrolórka JUDr. Ľudmila Slunečková.

Ľudmila Slunečková – 4. zmena rozpočtu v príjmovej časti celkovo navyšuje rozpočet o 45 035 €, t.j. 41 065 € ako návratná finančná výpomoc a 3970 € - navýšenie príjmov v položke transfery zo štátneho rozpočtu od Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny. Tieto

prostriedky budú použité na obsadenie miesta informátora pri vstupe do miestneho úradu. Nástup zamestnanca na toto pracovné miesto sa predpokladá už od 1.11.2020, pretože žiadosti sa podávajú do konca októbra 2020.

Výdavková časť rozpočtu v 4. zmene navyšuje kapitálové výdavky o 6 300 €. Ide o doplnenie prvkov na detské ihrisko Varšavská 8 – 10. Na krytie týchto kapitálových výdavkov budú presunuté prostriedky z bežného rozpočtu, lebo pôvodne to bolo plánované v bežnom rozpočte, ale keďže ide o investíciu nad 1 700 €, musí sa presunúť do kapitálových výdavkov. Podrobný prehľad o zmenách rozpočtu je uvedený v tabuľkovej časti dôvodovej správy k 4. zmene rozpočtu. Hlavná kontrolórka vyjadrila súhlas s touto zmenou a navrhla ju v pléne prerokovať a schváliť miestnym zastupiteľstvom.

Starosta mestskej časti otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Poslanec Miroslav Špak – opýtal sa vedenia mestskej časti, či existuje štatistika návštevnosti tohto objektu (miestneho úradu, pozn. zapisovateľky), t.j. či je zaznamenané, koľko návštev denne je na miestnom úrade a tiež, či sú návštevy len náhodné alebo sú dohodnuté na určité časy s konkrétnym referátom. Na otázku odpovedala prednostka miestneho úradu, ktorá vyhlásila, že žiadna takáto štatistika neexistuje. Po tejto odpovedi nastolil poslanec Špak otázku, či vie vedenie mestskej časti odpovedať koľkých ľudí denne obslúži infolinka – informačné centrum, ktoré sedí na recepcii úradu.

Prednostka miestneho úradu Beáta Zemková – podľa nej by vykonávanie akejkoľvek štatistiky by bolo nad rámec. Mestská časť sa však môže oprieť o prieskum spokojnosti so službami miestneho úradu a jeho jednotlivými oddeleniami a za jeden týždeň sa zúčastnilo prieskumu asi 200 ľudí. Znamená to, že minimálne 200 ľudí za týždeň navštívilo v tom čase miestny úrad. Podotkla, že úloha informátora je aj chrániť a obsluhovať vstupné priestory na pracovisko a zároveň podávať prvotné informácie pre obyvateľov a usmerňovať ich, ohlasovať návštevy a podobne. Návštevnosť úradu sa dá zistiť napríklad aj z počtu úhrad správnych poplatkov na jednotlivých referátoch (evidencia obyvateľov, osvedčovanie, rybárske lístky, prihlasovanie psov a pod.) Prednostka miestneho úradu požiadala vedúcu ekonomického oddelenia Mgr. Martu Baxovú, aby tieto údaje poslancom priblížila.

Marta Baxová – uviedla, že v pokladni je evidovaných príjmových dokladov za osvedčovanie, známky pre psov, potvrdenie o trvalom pobyte a iné správne poplatky asi 400 za mesiac. Okrem toho úrad navštevujú obyvatelia, ktorí si svoje záležitosti vybavujú bez správnych poplatkov alebo si vybavujú záležitosti, na ktoré sa správne poplatky nevzťahujú.

Poslanec Miroslav Špak – žiadal doplnenie informácií o uskutočnenej ankete, ktorú spomínala prednostka miestneho úradu. Beáta Zemková mu odporučila vyhľadať si potrebné údaje na oficiálnej facebookovej stránke mestskej časti. Počas rokovania podľa nej nie je priestor na vyhľadávanie podobných informácií, ktoré navyše nie sú úplne relevantné, nakoľko bol prieskum dobrovoľný a nezúčastnili sa ho všetci návštevníci miestneho úradu. Pracovné miesto informátora je potrebné obsadiť z bezpečnostných dôvodov, z dôvodov informovania a usmerňovania verejnosti pri vybavovaní svojich záležitostí, pri dodržiavaní hygienických opatrení atď. Upozornila poslanca Špaka, že obsadzovanie pracovných pozícií je výlučne v kompetencii vedenia miestneho úradu v rámci pracovno-právnych vzťahov.

Faktická poznámka poslankyne Evy Zummerovej na vystúpenie poslanca Miroslava Špaka – položila otázku poslancovi Špakovi, ako by navrhol rozvrhnúť prácu informátora medzi súčasných zamestnancov.

Na upozornenie poslancov aby bola schôdza vedená v súlade s rokovacím poriadkom, upozornil starosta Miloš Ihnát poslanca Miroslava Špaka na to, že sa prerokúva bod programu s názvom Stanovisko hlavnej kontrolórky k 4. zmene rozpočtu mestskej časti. Ten sa po upozornení vzdal ďalšieho slova v diskusii.

Vzápätí starosta ukončil diskusiu o tomto bode.

Návrhová komisia – poslankyňa Eva Zummerová

Uznesenie č. 338/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce v súlade s § 18f ods.1 písm. c) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky mestskej časti k programovému rozpočtu mestskej časti – 4. zmena rozpočtu.

Hlasovanie: 12/za 0/proti 0/zdržaný hlas

Bod č. 7.1 Spôsob tvorby rozpočtov – návrh poslanca Juraja Mazáka

Bod uviedol autor návrhu. Počas rokovaní komisie a zastupiteľstva bol viackrát venovaný čas tejto téme. Ide o prostriedky na spolufinancovanie v rámci projektov financovaných čiastočne cez úrad práce. Bolo by vhodné, aby sa vyčlenil balík finančných prostriedkov na celý kalendárny rok v rámci rozpočtu a zastupiteľstvo nemusí zasadať pri zabezpečovaní každého takto získaného pracovného miesta. Týka sa to nielen príjmovej, ale aj výdavkovej strany. Druhý návrh uznesenia, ktorý predkladá, súvisí s tým, že v programe rozpočtu Podporná činnosť sú samostatne vyčlenené náklady na mzdy vedúcich zamestnancov zamestnávateľa v zmysle § 9 zákona 311/2001 Z.z. a 211/2000, Z.z.

Starosta mestskej časti otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Poslanec Štefan Bereš – požiadal predkladateľa, aby prečítal obe navrhované uznesenia k prerokúvanému bodu.

Poslanec Juraj Mazák – predniesol tieto navrhované uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce v súlade s §11 ods.4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov žiada starostu mestskej časti

a) v budúcich rozpočtoch počnúc rozpočtom pre rok 2021 v programe Podporná činnosť o samostatný rozpočtový podprogram pre spolufinancovanie nákladov na pracovné miesta podporené z finančných prostriedkov poskytovaných cez ÚPSVaR klasifikovaných pod číslami 611, 620, 637016, ktorý bude poskytovať dostatočnú rezervu pre tieto v budúcnosti

vytvárané pracovné miesta a použitie prostriedkov z tohto podprogramu bude viazané len pre spolufinancovanie nákladov na tieto pracovné miesta

b) v budúcich rozpočtoch počnúc rozpočtom pre rok 2021 v programe Podporná činnosť o samostatný rozpočtový podprogram pre financovanie nákladov klasifikovaných pod číslami 611, 620, 637016 na pracovné miesta vedúcich zamestnancov zamestnávateľa v zmysle zákonov 311/2001 Z.z. (ZP §9) a 211/2000, Z.z.

Po prečítaní návrhu uznesenia starosta mestskej časti požiadal Mgr. Beátu Olšinárovú – vedúcu právneho oddelenia miestneho úradu o právny výklad.

Beáta Olšinárová – v prvom rade upozornila, že starostovi zastupiteľstvo uznesením odporúča, nie ho žiada, zároveň pripomenula, že na zamestnancov verejnej správy sa tento paragraf zákonníka práce nevzťahuje. Na vedúcich zamestnancov verejnej správy sa vzťahuje zákon 553/2003, Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme.

Reakcia poslanca Juraja Mazáka na vyjadrenie Beáty Olšinárovej – v zákone č. 211/2000 – infozákon – sa odkazuje na zákonník práce kvôli definícii, uviedol, že nevie, ako to riešiť. Mgr. Olšinárová súhlasila, že zákon o slobodnom prístupe k informáciám odkazuje na zákonník práce, ale konkrétne pri zamestnancoch vo verejnej správe je odkaz na zákon 553/2003, Z.z. a je tam klauzula, že u zamestnancov, u ktorých to určí pracovný poriadok a miesta sa obsadzujú výberovým konaním, len na tých sa vzťahuje zákon 211/2000.

Poslanec Juraj Mazák – požiadal Mgr. Olšinárovú o inú formuláciu, ktorá by správne odkazovala na zákon 211/2000 Z.z.

Poslanci vyjadrili nevôľu nad spôsobom prerokovania tohto bodu kvôli zdržiavaniu.

Poslanec Miroslav Špak – predniesol procedurálny návrh na 10 minútové prerušenie zasadnutia.

Hlasovanie : 11/ za 0/ proti 1/ zdržaný hlas

Starosta mestskej časti uviedol mylne výsledok hlasovania, kedy poslankyňa Zummerová nehlasovala za, ale zdržala sa hlasovania.

Starosta mestskej časti vyhlásil desaťminútovú prestávku.

Po prestávke starosta Miloš Ihnát prečítal plénu § 15 zákona 401/1990 Zb. o meste Košice – „starosta vydáva pracovný poriadok a organizačný poriadok miestneho úradu a poriadok odmeňovania zamestnancov mestskej časti. O vydaní a zmenách organizačného poriadku informuje miestne zastupiteľstvo“.

Do diskusie sa nikto viac neprihlásil.

V pléne odznela požiadavka, aby bol autorom znova prečítaný návrh uznesenia, o ktorom sa bude hlasovať. Juraj Mazák znova prečítal svoj návrh:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce v súlade s §11 ods.4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

žiada starostu mestskej časti

a) v budúcich rozpočtoch počnúc rozpočtom pre rok 2021 v programe Podporná činnosť o samostatný rozpočtový podprogram pre spolufinancovanie nákladov na pracovné miesta podporené z finančných prostriedkov poskytovaných cez ÚPSVaR klasifikovaných pod číslami 611, 620, 637016, ktorý bude poskytovať dostatočnú rezervu pre tieto v budúcnosti vytvárané pracovné miesta a použitie prostriedkov z tohto podprogramu bude viazané len pre spolufinancovanie nákladov na tieto pracovné miesta

b) v budúcich rozpočtoch počnúc rozpočtom pre rok 2021 v programe Podporná činnosť o samostatný rozpočtový podprogram pre financovanie nákladov klasifikovaných pod číslami 611, 620, 637016 na pracovné miesta vedúcich zamestnancov

Návrhová komisia – poslanec Stanislav Šimko

Uznesenie č. 339/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce v súlade s §11 ods.4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

žiada starostu mestskej časti

a) v budúcich rozpočtoch počnúc rozpočtom pre rok 2021 v programe Podporná činnosť o samostatný rozpočtový podprogram pre spolufinancovanie nákladov na pracovné miesta podporené z finančných prostriedkov poskytovaných cez ÚPSVaR klasifikovaných pod číslami 611, 620, 637016, ktorý bude poskytovať dostatočnú rezervu pre tieto v budúcnosti vytvárané pracovné miesta a použitie prostriedkov z neho bude viazané len pre spolufinancovanie nákladov na tieto pracovné miesta

b) v budúcich rozpočtoch počnúc rozpočtom pre rok 2021 v programe Podporná činnosť o samostatný rozpočtový podprogram pre financovanie nákladov klasifikovaných pod číslami 611, 620, 637016 na pracovné miesta vedúcich zamestnancov

Hlasovanie: **3/za** **1/ proti** **7/ zdržaný hlas** **1/ nehlasoval**

Uznesenie nebolo prijaté.

Bod č. 8 Programový rozpočet mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce na rok 2020 – 4. zmena rozpočtu

Starosta mestskej časti otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Poslanec Miroslav Špak – opätovne požiadal predloženie štatistiky návštevnosti miestneho úradu zverejnenej na facebooku a informácie o využiteľnosti pracovného miesta informátora a opýtal sa, či je vedenie mestskej časti ochotné aj bez žiadostí, uznesení, či poverení vypracovať štatistiku návštevnosti miestneho úradu so špecifikáciou tých, ktorí vedú kam a za kým idú a tých, ktorí požadujú informácie od informátora.

Prednostka miestneho úradu Beáta Zemková – opravila informáciu o štatistike, že šlo o prieskum spokojnosti – nie štatistiku skutočnej návštevnosti. Vypracovať štatistiku je ochotná, ak budú naformulované parametre, ktoré sa majú zisťovať. Vyzvala zároveň priamu nadriadenú informátora Beátu Olšinárovú, aby upresnila pracovnú náplň pre toto pracovné zaradenie.

Beáta Olšinárová – doplnila, že pani, ktorá sedí na vrátnici ako informátor súčasne odnáša poštu, ktorú expeduje úrad, preberá poštu adresovanú úradu, vstup do priestorov pracovísk je uzavretý a otvára sa automatickým zámkom ovládaným tlačidlom na požiadanie – občan nahlási vybavenie svojej záležitosti a informátor upovedomí referenta, ktorý napríklad v prípade osvedčovania (túto službu zabezpečujú tri zamestnankyne) príde záležitosť vybaviť. Informátor ráno otvára úrad a pokiaľ nie je prítomná upratovačka, úrad aj zamyká.

Reakcia poslanca Miroslava Špaka na vyjadrenie Beáty Olšinárovej – vyjadril nesúhlas s opätovným obsadením pracovného miesta informátora v prípade odchodu terajšej zamestnankyne do dôchodku, a to z dôvodu nepriaznivej ekonomickej situácie v republike, ako aj z dôvodu nedostatočnej pracovnej náplne pre samostatného zamestnanca na tejto pracovnej pozícii.

Poslanec Ján Pavúk – vysvetlil plénu, že zmeny v rozpočte nemajú žiadny dopad na financie v rozpočte, ide o navýšenie prebytku o dotácie. Mestská časť touto zmenou ide do plusu zhruba o 45 tisíc eur.

Poslanec Juraj Mazák – upozornil, že asi pred rokom spomínal možnostiach zníženia nákladov na pozície, kde sa nevyžaduje vzdelanie alebo odbornosť a zároveň ľudia prirodzene odchádzajú do dôchodku,, takže sa obmieňajú a spomínal možnosti vytvorenia sociálneho podniku alebo chráneného pracoviska – chránenej dielne alebo podobného inštitútu, ktorý je podporovaný a umožňuje zamestnávať aj ľudí so zdravotným znevýhodnením, kde by mestská časť taktiež ušetrila aj odvod, ktorý platí z dôvodu nezamestnávania ľudí so zdravotným znevýhodnením. Dal to pozornosť a na zváženie aj túto možnosť obsadenia pozície informátora, lebo to znamená úsporu rozpočtových prostriedkov.

Starosta uzavrel diskusiu k tomuto bodu.

Návrhová komisia – poslanec Stanislav Šimko

Uznesenie č. 340/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Sídliisko Ťahanovce podľa § 14 ods.3 písm. d) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov **schvaľuje**

programový rozpočet mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce na rok 2020 - 4. zmena rozpočtu podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: **11/za** **1/proti** **0/zdržaný hlas**

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 9.1 Štúdia realizovateľnosti parkovacieho domu v správe mestskej časti – návrh poslanca Juraja Mazáka

Bod uviedol autor návrhu. Vzhľadom na to, že mesto Košice má prístup k relatívne lacným peniazom navrhol, aby miestne zastupiteľstvo zvážilo možnosť získania mimorozpočtových prostriedkov v zmysle predloženého uznesenia, ktoré následne prečítal. Ešte predtým uviedol, že s formuláciou uznesenia, ako ju navrhol v predchádzajúcom bode 7.1 nemá žiadny problém mnoho obcí, ktoré prijímajú uznesenia a má za to, že formulácia „Miestne zastupiteľstvo žiada starostu“ je bežná formulácia.

Návrh uznesenia:

„Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Sídliisko Ťahanovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov žiada starostu mestskej časti o preverenie možnosti získania mimorozpočtových prostriedkov pre rozpočtové roky 2020 až 2022 vo forme návratnej alebo nenávratnej finančnej výpomoci samosprávam v rámci rozličných foriem pomoci pri výpadkoch príjmov samospráv počas pandemickej krízy ponúknutých Úradom vlády, resp. ministerstvom financií na realizáciu parkovacieho domu v správe mestskej časti Košice-Sídliisko Ťahanovce“.

Myslí si, že pokiaľ súkromní investori dokážu pri komerčnom financovaní vystavať parkovací dom, prevádzkovať ho, je možné, že mestská časť lepším vzťahom k pozemkom v zmysle osobitného zreteľa, možnosťou získania lacnejších peňazí atď. by mohla zvážiť kvôli rýchlosti výstavby podporiť myšlienku výstavby a prevádzkovania parkovacieho domu vo vlastnej správe. Taktiež by sa tým mohli odbúrať argumenty, že celý parkovací dom by musel byť spoplatnený – mohlo by zostať napr. prízemie za rovnakých podmienok a tak by ľudia, ktorí by parkovali doteraz na týchto miestach by mohli zostať za rovnakých podmienok na svojich parkovacích miestach. Je to aj s motívom rozhodovania, aj s motívom rýchlej výstavby aj s motívom relatívne výhodnej rozpočtovej realizovateľnosti.

Starosta Miloš Ihnát – na pravidelných pondelňajších stretnutiach s primátorom sa hovorilo o možnosti ísť do takého projektu výstavby parkovacieho domu v réžii mesta, avšak primátor mesta Košice takéto riešenie odmietol. Čo sa týka pozemkov, mestskej časti ozval sa štátny tajomník ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Fecko a zisťoval sumu, akú by mesto Košice a s ním aj mestská časť Košice-Sídliisko Ťahanovce, ako aj mesto Michalovce, ktoré sa tiež zúčastnilo spoločných rokovaní, požadovali pri usporadúvaní pozemkových vzťahov. Mesto Michalovce žiada 16,5 milióna €, mestská časť Košice-Sídliisko Ťahanovce sa spolu s mestom Košice dohodli, že budú požadovať 20 miliónov €. Štátny tajomník Martin Fecko sa pri rozhovore so starostom vyjadril, že 20 mil. eur pre mesto Košice je reálnych. Starosta vyjadril poďakovanie aj poslankyni Eve Zummerovej, ktorá bola pri týchto rokovaní nápomocná. Vyjadril zároveň presvedčenie, že ak sa to podarí,, bude to pre sídliisko Ťahanovce malý zázrak.

Faktická poznámka poslanca Štefana Bereša na starostu Miloša Ihnáta – čo bude zahŕňať tých 20 miliónov €, aké pozemky sa z tejto sumy budú môcť usporiadať? Poslanci nemajú žiadne informácie, aké pozemky sa idú usporadúvať. Starosta Ihnát na túto otázku odpovedal priamo: školy, škôlky, zdravotnícke zariadenia, cesty a chodníky. Tieto pozemky boli mestom

prepočítané. Tých 20 miliónov by bolo použitých v prvej etape usporadúvania pozemkových vzťahov.

Faktická poznámka poslankyne Evy Zimmerovej na vystúpenie starostu mestskej časti – opýtala sa, koľko z požadovaných dvadsiatich miliónov eur by pripadlo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce.

Starosta mestskej časti Miloš Ihnát – finančné prostriedky získa mesto Košice a je na mestskej časti, aby zabojovala tak, aby čo najviac z týchto prostriedkov pripadlo mestskej časti.

Poslanec Miroslav Špak – verejnosť i poslanci sa 14. 10.2020 dozvedeli zopár faktov z rokovania primátora mesta Košice a starostu mestskej časti s družstvom ODEKO. Opýtal sa, koľko si táto spoločnosť pýta za pozemok na Berlínskej ulici.

Starosta mestskej časti Miloš Ihnát – ODEKO má vykúpených cca 50 % pozemkov na Berlínskej ulici, ktoré nie sú scelené. Ukázal plénu predžalobnú výzvu na 287 715 € za zaplatenie náhrady z titulu núteného obmedzenia vlastníckeho práva, ktorú ODEKO zaslalo mestu Košice za užívanie týchto pozemkov. Na spoločnom rokovaní s primátorom sa štatutár mesta vyjadril, že pokiaľ bude táto predžalobná výzva aktuálna, rokovať vo veci sa ďalej nebude. Družstvo ODEKO prišlo na rokovanie s ponukou niekoľkých riešení - boli to asi tri riešenia:

1. Parkovací dom s tým, že mestská časť Košice-Sídlisko Ťahanovce je zásadne proti tomu, aby tento parkovací dom prechádzal celým územím vnútrobloku Berlínskej ulice. Návrh obsahoval prepracovaný projekt, v ktorom parkovací dom zaberá len časť územia od Európskej triedy a jeho kapacita by bola 200 – 300 parkovacích miest s dynamickým výjazdom na Európsku triedu.
2. Zámena pozemkov, čo pre mesto Košice nepripadá do úvahy, nie je čo zamieňať.
3. Predaj predmetných mestských pozemkov za cenu 108 €/ m².

Družstvo ODEKO zastúpené pánom Oravcom vyslovilo žiadosť, aby mesto Košice zaslalo stanovisko k týmto trom alternatívam do 15. novembra 2020, s čím primátor mesta Košice Jaroslav Polaček nesúhlasil.

Na otázku poslanca Miroslava Špaka odpovedal, že položenú otázku je potrebné nasmerovať družstvu ODEKO.

Poslanec Miroslav Špak – podľa jeho informácií suma, na ktorú sa pýtal starostu mestskej časti, by mala byť asi milión € len za Berlínsku ulicu. Starosta mestskej časti odpovedal, že zo sumy 20 miliónov, na ktorej sa mesto dohodlo s ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka, peniaze na výkup pozemkov pod parkovacím domom nepôjdu.

Poslanec Juraj Mazák – uviedol krátko k tomu, že mestská časť nie je účastníkom malých pozemkových úprav - na finančnej komisii navrhoval, aby mestská časť kúpila nejaké parcely v nejakých kontrolných lokalitách tak, aby mohla byť účastníkom malých pozemkových úprav a bola prizvaná na takéto rokovanie. Bolo by dobré to zvážiť pri návrhu rozpočtu, aby mestská časť mala nejaký kontrolný balík malých kúskov pozemkov.

Prednostka miestneho úradu Beáta Zemková – mestská časť má v pláne pre budúci rok dať do rozpočtu mestskej časti finančné prostriedky na výkup pozemkov pod detskými ihriskami a športoviskami, nakoľko ešte nie je celkom jasné, výkup akých pozemkov bude financovať ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka a tieto pozemky sú pre mestskú časť potencionálne tiež ohrozené.

Faktická poznámka poslanca Štefana Bereša – k uzneseniu poslanca Juraja Mazáka, v ktorom navrhuje vybudovať parkovací dom z vlastných peňazí, upozornil na stanovisko hlavnej kontrolórky o podmienkach zadĺženosti mestskej časti, takže miliónová investícia do parkovacieho domu by určite nespĺnila zákonom požadované podmienky. Zároveň požiadal, aby sa v priebehu rokovania dodržiaval rokovací poriadok.

Poslanec Ján Pavúk – vrátil sa k pôvodnému návrhu poslanca Juraja Mazáka. Ak to pochopil správne, žiada v ňom, aby vedenie mestskej časti skúmalo možnosti návratnej alebo nenávratnej finančnej výpomoci. Takže schválenie uznesenia bude znamenať vykonanie prieskumu možností, či sa to dá alebo nedá. Navrhol ukončiť diskusiu a hlasovať o predloženom návrhu uznesenia.

Prednostka miestneho úradu Beáta Zemková – informovala o tom, že miestny úrad už oslovoval bankové inštitúcie a zisťoval možnosti získania mimorozpočtových finančných prostriedkov. Čo sa týka verejných zdrojov, nikdy sa z nich nepodporovala výstavba parkovacích miest, pretože v tomto prípade to nie je verejný záujem – parkovacie miesta sú súkromné, takže podľa nej pripadajú do úvahy iba komerčné zdroje. Informáciu doplnila Mgr. Marta Baxová, ktorá uviedla, že oslovené boli bankové inštitúcie ako ČSOB, Slovenská sporiteľňa, Tatrabanka, Primabanka, Slovenská záručná rozvojová banka. Relevantná odpoveď prišla zo Slovenskej sporiteľne bola v zmysle, že je potrebné k takejto investícii nájsť si vhodného investora, ktorému by bol poskytnutý úver a uzavrela by sa dohoda o spolufinancovaní. Toto by pre mestskú časť možno bola schodná cesta.

Poslanec Juraj Mazák – práve z týchto dôvodov je navrhované uznesenie formulované zoširoka, pretože podľa neho existuje mnoho tzv. PPP partnerstiev alebo iných foriem, ako sa to dá riešiť aj po právnej, aj po rozpočtovej stránke, čiže ide skôr o hľadanie možností združených finančných prostriedkov.

Starosta mestskej časti vyslovil prísľub, že mestská časť požiada o takúto spoluprácu všetky možné inštitúcie, ktoré k tomu majú čo povedať.

Do diskusie sa nikto ďalší neprihlásil.

Návrhová komisia – poslanec Stanislav Šimko

Uznesenie č. 341/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Sídliisko Ťahanovce v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

žiada starostu mestskej časti

o preverenie možnosti získania mimorozpočtových prostriedkov pre rozpočtové roky

2020 až 2022 vo forme návratnej alebo nenávratnej finančnej výpomoci samosprávam v rámci rozličných foriem pomoci pri výpadkoch príjmov samospráv počas pandemickej krízy ponúknutých Úradom vlády, resp. ministerstvom financií na realizáciu parkovacieho domu v správe mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce.

Hlasovanie: 11/za 0/proti 1/zdržaný hlas

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 10 Interpelácie

Poslanec Juraj Mazák :

- 1. V akom stave je riešenie oplotenia popri ceste z tzv. Sadu mládeže?**
- 2. Aké je stanovisko mestskej časti k zmene zákona o regulácii hazardných hier a novej zmene regulácie hazardu v meste Košice? Aké licencie s akou platnosťou sú vydané na území našej mestskej časti?**
- 3. Kto a z akého dôvodu inicioval osadenie značky STOP pri výjazde z Madridskej na Americkú triedu?**
- 4. V rámci zadávania alebo plnenia akej pracovnej úlohy ste podriadeným zo služobného e-mailu na ich služobné e-maily zasielali dňa 15.10.2020 o 12.51 informácie o mojich príjmoch?**

Poslanec Štefan Bereš:

- 1. Plánuje mestská časť opravu komunikácií od Juhoslovenskej 1 – 7 (stípková alej) na začiatku a konci. Navrhujem opraviť vjazd a výjazd z tejto komunikácie**

Poslanec Miroslav Špak :

- 1. Ako zdokladujete, že ste vyrokovali opravy komunikácií v meste Košice, keď tvrdíte „Ja som vyrokoval?“**

Zástupca starostu Miroslav Janitor:

- 1. Kedy sa osadí stĺp verejného osvetlenia na Čínskej 11?**

Poslankyňa Eva Zummerová:

- 1. Kde na Berlínskej ulici sa plánuje osadiť a koľko stĺpov verejného osvetlenia? V akom je to štádiu a k akému dátumu bude realizácia?**

Bod č. 11 Otázky poslancov

V úvode tohto bodu starosta mestskej časti odcitoval rokovací poriadok, ktorý usmerňuje rokovanie v tomto bode a vyzval poslancov na kladenie otázok.

Poslanec Miroslav Špak – položil otázku prednostke miestneho úradu a požiadal o vysvetlenie k prieskumu spokojnosti, o ktorom sa hovorilo v priebehu rokovania, nakoľko sa počty účastníkov prieskumu nezhodovali s tými, ktoré boli deklarované. Na otázku odpovedala prednostka miestneho úradu Beáta Zemková v zmysle, že predmetný prieskum sa na miestnom úrade nerobil len raz. Obyvatelia boli oslovení viackrát.

Poslanec Špak sa ďalej pýtal starostu mestskej časti, prečo poslancový zbor nedisponuje informáciou, ktorú starosta prezentoval v písomnej podobe pri vyjadrení o rokovaní s družstvom ODEKO a ktorou disponuje od 29. septembra 2020 a prečo túto informáciu má iba petičný výbor a nebola o tom informovaná verejnosť. Starosta Miloš Ihnát v odpovedi uviedol, že ide o predžalobnú výzvu, ktorá je adresovaná mestu Košice. Ako už bolo spomínané, v prípade, že má družstvo ODEKO záujem ďalej rokovať s mestom Košice, musí túto predžalobnú výzvu stiahnuť. Čo sa týka informovania verejnosti, po rokovaní primátor mesta informoval, že mesto vydá k tomuto jednaniu tlačovú správu.

Ďalšia otázka poslanca Miroslava Špaka na starostu mestskej časti znela: „Prečo ste dňa 23.6.2020, keď ste dostali informácie o projekte OC Pri hati, ich neposunuli komisii dopravy a poslancom? Starosta v odpovedi citoval vyjadrenie projektanta Ing. Vancáka – „ Posielam a upozorňujem, že bez písomného povolenia investora nie je možnú túto projektovú dokumentáciu použiť na iné účely ako na prejednávanie v mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce. Nie je možné ju ďalej distribuovať, poskytovať tretím osobám, rozširovať a robiť z nej kópie. Projektová dokumentácia je chránená autorským právom „. Vyzval ďalej Ing. Alicu Fedákovú – vedúcu oddelenia rozvoja miestneho úradu, aby situáciu vysvetlila.

Alica Fedáková – firma ENTO, je to inžinierska organizácia, ktorá zastupuje spoločnosť PRIMUM, zaslala žiadosť o stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné konanie. Je zaužívané, že umiestnenie stavby schvaľuje miestne zastupiteľstvo, ale keďže to bolo 23.9.2020 a ďalšie zastupiteľstvo malo byť až v decembri 2020, odpovedala inžinierskej organizácii ENTO, že tento zámer bude predmetom zastupiteľstva a stanovisko mestskej časti bude formou uznesenia miestneho zastupiteľstva a o konanom zastupiteľstve budú informovaní. Tak, ako to už bolo prezentované prednostkou miestneho úradu, nebolo známe, že sa bude zvolávať zastupiteľstvo mimoriadne, bol predpoklad, že zastupiteľstvo zasadne až v decembri. Vzhľadom na to, že bolo zvolané mimoriadne zasadnutie miestneho zastupiteľstva, tento zámer sa stal jedným z bodov programu tohto zastupiteľstva. 7.10.2020 mal poslanec Miroslav Špak túto záležitosť telefonicky vysvetlenú. Na jeho otázku, či neexistuje elektronická podoba projektovej dokumentácie dostal odpoveď, že projektová dokumentácia existuje iba v písomnej podobe a je možné prísť do nej kedykoľvek nahliadnuť. Poslanec Špak si vzal za svoje, aby to doriešil

s inžinierskou organizáciou ENTO, takže mu bola odoslaná kópia žiadosti spoločnosti i odpoveď mestskej časti na túto žiadosť.

Poslanec Juraj Mazák – keďže majú poslanci mestskej časti podpísanú mlčanlivosť, nevidí dôvod neposlať požadovanú projektovú dokumentáciu poslancom e-mailom.

Poslankyňa Eva Zummerová – chápe, že otázky poslancov majú byť smerované na úrad, ale ako predsedníčka petičného výboru proti výstavbe parkovacieho domu Berlínska, ktorý sa tu veľa spomína, je ochotná odpovedať na otázky poslancov k tejto problematike.

Poslanec Miroslav Špak – 29. 9.2020 sa uskutočnilo jednanie k parkovaciemu domu Berlínska kedy sa petičný výbor dozvedel o výsledkoch jednania MMK, starostu MČ A spoločnosti ODEKO, o predžalobnej výzve a o troch alternatívach, keď ešte štyri dni po jednaní člen petičného výboru pán Jurkovič nemal k výsledkom žiadne informácie a vyčítal to na sociálnej sieti starostovi Milošovi Ihnátovi a prečo nedostali relevantnú informáciu aj obyvatelia, ktorí petíciu podpísali. Poslankyňa Eva Zummerová odpovedal, že o výsledkoch mala informácie ešte v ten istý deň, avšak kvôli pracovnej zaneprázdnenosti informovala ostatných členov petičného výboru oneskorene s niekoľkodňovým meškaním. Podľa petičného zákona je povinnosť informovať v lehote 30 pracovných dní, čo sa petičný výbor bude snažiť dodržať. Dôvodom meškania je výlučne osobná pracovná vyťaženosť poslankyne Zummerovej, ktorá členov petičného výboru zabrzdila v ich aktivitách.

Poslanec Miroslav Špak sa následne verejne ospravedlnil starostovi mestskej časti, že ho obvinil z utajovania výsledkov rokovania na základe priznania poslankyne Zummerovej - predsedníčky petičného výboru, ktorá nezvládla informovanie obyvateľov.

Starosta mestskej časti ospravedlnenie prijal a dodal, že mestská časť ihneď po rokovaní ešte v ten istý deň na facebooku informovala verejnosť, že takéto rokovanie prebehlo bude mestom Košice vydaná tlačová správa tak, ako bolo dohodnuté s primátorom mesta. Do dňa konania miestneho zastupiteľstva sľúbená tlačová správa nebola zverejnená.

Poslanec Ján Pavúk – ešte pred položením otázky upozornil, že sa blíži koniec roka je najvyšší čas na prípravu budúročného rozpočtu. Na finančnej komisii bolo navrhnuté, aby sa konalo pracovné stretnutie k rozpočtu na rok 2021 a ďalšie roky najneskôr do polovice novembra, aby sa tam prediskutovali všetky veci a rozpočet bol pripravený na schválenie v decembrovom miestnom zastupiteľstve. Poprosil týmto vedenie mestskej časti, aby pripravilo predbežný rozpočet a aby sa zorganizovalo pracovné stretnutie poslaneckého zboru. Starosta mestskej časti ho ubezpečil, že na príprave rozpočtu sa pracuje a pripravuje sa aj pracovné stretnutie. Otázka poslanca Pavúka smerovala k parkovacím miestam od firmy INMEDIA – v akom stave je ich realizácia.

Starosta mestskej časti Miloš Ihnát odpovedal, že prebehlo rokovanie s konateľom Ing. Krihom a riaditeľom magistrátu Ing. Čopom, na ktorom sa riešil problém prenájmu pozemkov od mesta Košice spoločnosti INMEDIA. Prvotne mesto žiadalo ročné nájomné vo výške cca 2000 €. Názor starostu je, že by sa dal využiť štatút osobitného zreteľa, pretože ide o parkovacie miesta pre obyvateľov mestskej časti. Návrh v tomto zmysle ide do decembrového rokovania mestského zastupiteľstva. Po úspešnej realizácii by parkovacie

mieste zrealizované v apríli budúceho roku mali prejsť do vlastníctva mesta a správy mestskej časti.

Poslanec Miroslav Špak – položil starostovi mestskej časti otázku, či na opravách stánkov, ktoré sú súčasťou prístreškov zastávok MHD pracovali zamestnanci mestskej časti. Odpoveď starostu Miloša Ihnáta – pokiaľ si pamätá, tak súkromný podnikateľ kúpil farbu, priniesol ju na miestny úrad a zamestnanci mestskej časti odvedli prácu v rámci dobrovoľníckej činnosti. Na túto otázku však už poslanec Špak dostal písomne kvalifikovanú odpoveď v rámci zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

Miroslav Špak upozornil, že v odpovedi na žiadosť podľa infozákona bolo uvedené, že zamestnanci nepracovali v rámci dobrovoľníckej činnosti. V odpovedi je napísané, že v rámci dobrovoľníckej činnosti v týchto mesiacoch nebol ani jeden zo zamestnancov mestskej časti na tejto realizácii.

Prednostka miestneho úradu Beáta Zemková vysvetlila, že existujú dva druhy dobrovoľníckej činnosti, v tomto prípade nešlo o dobrovoľnícku činnosť pre mestskú časť. Dobrovoľnícky to robili oni - zamestnanci, podobne ako pri brigádach pri zbieraní smetí, dodal Miloš Ihnát.

Miroslav Špak položil vedeniu mestskej časti otázku, či je možné, aby zamestnanci mestskej časti vykonávali dobrovoľnícku činnosť v rámci pracovnej doby. Prednostka miestneho úradu odpovedala, že je to vedenie mestskej časti, kto rozhoduje, ako si zamestnanci nadrábajú svoje hodiny, ide o pracovno-právne vzťahy a požiadala poslanca Miroslava Špaka, aby do toho nezasahoval. V prípade pochybností sa môže obrátiť na príslušné orgány.

Poslanec Stanislav Šimko – upozornil, že rokovania miestneho zastupiteľstva sa zúčastňuje prednostka miestneho úradu, ktorá opakovane urazene opúšťa zasadáciu miestnosť a položil otázku starostovi mestskej časti, či môže hociktorý zamestnanec mestskej časti, napriek tomu, že rokovací poriadok hovorí, že sa zúčastňuje rokovania miestneho zastupiteľstva, svojvoľne odísť. Požiadal plénum o dodržiavanie rokovacieho poriadku.

Starosta mestskej časti prisľúbil, že v tejto oblasti dôjde k náprave.

Poslanec Miroslav Špak – opýtal sa starostu, či môže potvrdiť, že sa niekedy pýtal na farbu alebo hodnotil, či kritizoval kvalitu úprav zastávok. Kritika bola nasmerovaná na použitie personálnych zdrojov samosprávy na to, aby niekto ušetril 4 až 5 tisíc € a následne bude v týchto stánkoch údajne robiť starostovi politickú kampaň.

Starosta zopakoval, ako prebehla realizácia úprav zastávok MHD a požiadal poslanca Špaka, aby sa v prípade pochybností obrátil na príslušné policajné orgány, inšpektorát práce, či úrad práce, sociálnych vecí a rodiny.

Prečítal zároveň písomnú odpoveď mestskej časti na žiadosť poslanca Miroslava Špaka, ktorú mu zaslala v rámci infozákona:

„ Mestská časť nemá uzatvorené zmluvy o dobrovoľníckej činnosti. Mestská časť nie je povinná evidovať súpis prác, týkajúcich sa dobrovoľníckej činnosti. V mesiacoch jún, júl, august 2020 realizovala mestská časť dobrovoľnícke akcie, ktorých sa zúčastnili členovia klubu seniorov mestskej časti, zbierku pre sociálne slabšie rodiny, ktorú spoluorganizovalo

Združenie žien Slovenska Košice, súťaž o najkrajšiu predzáhradku a podporovala aktivity Dobrovoľníckeho centra KSK na území mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce, aktivity Arcidiecéznej charity Košice, ktorí vykonávali aktivity smerujúce k činnosti a skrášleniu prostredia sídliska. Z Vašej žiadosti nie je zrejmé, akých zamestnancov máte na mysli. V prípade, ak máte na mysli zamestnancov úradu, títo nevykonávali pre mestskú časť dobrovoľnícke aktivity v rámci tzv. firemného dobrovoľníctva vo Vami uvedenom čase a akýkoľvek zoznam fyzických osôb z dôvodu ochrany osobných údajov a GDPR by sme Vám ani nemohli poskytnúť.“

Poslanec Juraj Mazák – položil starostovi mestskej časti otázku, ako je spokojný s výkonom svojej hovorkyne, ktorá verejne píše o poslancoch hodnotenia ako podliak alebo o občanoch chrapúň.

Odpoveď starostu Miloša Ihnáta - vyslovil veľkú spokojnosť s výkonom jej práce, podľa neho vedie úrad par excellence a čo sa týka predmetných výrazov, išlo o situáciu, kedy boli počmárané zastávky MHD. Vtedy sa prednostka vyjadrila tak, ako sa vyjadrila a on jej vyjadrenie podporil. Osobne sa vo svojom prejave na sociálnej sieti vždy vulgárnosťami vyhýba.

Poslanec Juraj Mazák oponoval, že vyjadrenie, ktoré opísal, nebolo k téme zastávky a odcitoval komentár z facebooku.

Prednostka miestneho úradu uviedla, že šlo o komunikáciu na súkromnom profile.

Poslanec Špak – zopakoval otázku, či je normálne že sa personálne zdroje mestskej časti zúčastňujú na zveľaďovaní majetku podnikateľa, ktorý ide produkovať zisk. Ak starosta odpovie, že je to normálne, položí mu otázku, čo za to dostal.

Starosta Miloš Ihnát ho opäť v prípade pochybností odkázal na správne a kontrolné orgány štátu.

Poslanec Miroslav Špak sa ďalej opýtal, ako sa zúčastňujú zamestnanci mestskej časti na úpravách športovísk v športovom areáli Olympia. Zástupca starostu mestskej časti odpovedal, že na športoviskách, ktoré nie sú v správe mestskej časti, nikdy zamestnanci mestskej časti nepracovali.

Bod č. 12 Záver

Starosta poďakoval poslancovému zboru za aktívnu účasť a konštruktívny prístup a rokovanie miestneho zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Štefan Bereš

Mgr. Zuzana Slivenská

Mgr. Ing. Miloš Ihnát
starosta mestskej časti

Za správnosť: JUDr. Beáta Zemková

Zapísala: Ing. Janka Rajňáková